



3PM Services GmbH ist ein junges Immobilienunternehmen in Berlin. Für unsere nationalen und internationalen Investoren bieten wir umfassende Management Lösungen für Büro- und Gewerbeimmobilien in den Bereichen Property Management, Finanz- und Rechnungswesen sowie, Projektmanagement. Zur Verstärkung unseres Berliner Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt

Cost Accountant / Nebenkostenabrechner (m/w/d)

Referenznummer: B-04-A-28092022

Ihre Aufgaben

- Ermittlung und Abrechnung von Betriebskosten für Gewerbeimmobilien
- Durchführung von Anpassungen der Vorauszahlungen und Pauschalen
- Überwachung und Optimierung der Nebenkostenentwicklung
- Enge Zusammenarbeit mit den Mitarbeitern vor Ort, der Buchhaltung und externen Rechtsanwälten
- Prüfung und Kontierung aller betriebskostenrelevanten Rechnungen
- Widerspruchsbearbeitung nach erfolgter Abrechnung
- Pflege von Stammdaten im Bezug auf die NK-Abrechnung
- Mitwirkung Prozess/ Softwareweiterentwicklung

unsere Anforderungen

- erfolgreich abgeschlossene Ausbildung im Immobilienbereich bzw. vergleichbarer Abschluss oder gleichwertige Berufserfahrung
- Berufserfahrung in der Abrechnung von Betriebs- und Nebenkosten
- Freude am professionellen Umgang mit Kollegen, Eigentümern, Mietern und Dienstleistern im Sinne einer ergebnis- und lösungsorientierten Arbeitsweise
- Eigeninitiative, Einsatzbereitschaft und Bereitschaft zum Reisen
- sicheres Auftreten, Belastbarkeit und Teamfähigkeit
- gute EDV-Kenntnisse
- gute Englischkenntnisse

wir bieten

- flache Hierarchien und ein großartiges Team
- ein unbefristetes Arbeitsverhältnis
- einen modernen Arbeitsplatz direkt am Leipziger Platz mitten in Berlin
- branchengerechte Vergütung und flexible Arbeitszeiten

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbungsunterlagen (Lebenslauf, Zeugniskopien) mit Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins, Ihrer Gehaltsvorstellung und der Referenznummer an jobs@3pm-services.com.